

绿港要闻

- 4 / 瑞声科技南宁产业园项目开工建设
- 5 / 南宁经开区“职工之家”举行揭牌仪式
- 6 / 绿港集团组织召开安全生产大会

项目速递

- 8 / 科巨公司全力推进友谊路D号路工程建设
- 9 / 群益河便民桥项目完成第一条桩基冲孔施工
- 10 / 吴圩镇玉米研究所耕地提质改造项目、新桥村耕地提质改造项目完成测量工作
- 11 / 绿港·科创产业园吹响项目建设号角
- 12 / 吴圩镇3号路南延勘察设计工作取得新进展
- 12 / 求同存异稳军心 砥砺前行斩荆棘
——新港家园项目召开复工动员大会
- 13 / 南宁经开区第一小学工程（二期）合班教室项目顺利完成主体验收
- 14 / 重质量保进度 确保打造绿港精品工程

经营招商

- 15 / 多措并举 标准厂房招商销售业绩再创新高
- 17 / 美盾立公司、鑫紫竹公司落户宏象产业园
- 17 / 南宁中燃公司进驻创意产业园

国家级南宁经济技术开发区主管
南宁绿港建设投资集团有限公司主办

编委会主任：龚国强
编委会副主任：陆羿冰 傅杰锋
邓继慧 黄克
关月娥 黄丽琴
班进忠

主 编：陆羿冰
副 主 编：阳正辉
责 任 编 辑：张彩秀
责 任 校 对：包青山

电 话：0771-4950297
电 真：0771-4950465
邮 编：530000
地 址：那洪大道12号创意产
业园8楼
网 址：<http://www.nnljgt.com/>

准印证号：桂10203
内部资料，免费交流

金融快讯

- 18 / 严控风险 维护良好信誉
绿港集团挂网披露公司债券年度报告

服务讯息

- 19 / 狠抓环境卫生 确保园区整洁有序
——万方公司开展大清洁活动

“我看十九大”

- 20 / 党员干部心声（第七期）

党群建设

- 22 / 精心谋划部署 狠抓基层党建工作
——绿港集团党委召开2018年党建工作布置会
- 24 / 绿港集团党委组织全体干部职工观看廉政警示教育片
- 25 / 绿港集团工会圆满完成职工代表增选工作

绿港风采

- 26 / 讴歌峥嵘四载 绿港集团征文比赛圆满结束
- 28 / 绿港集团召开重点项目库及项目移交专题会
- 29 / 经开区入园企业“庆五一”气排球比赛圆满落幕

- 30 / 荣鑫公司成功中标市行政审批局室内绿化租赁采购项目
- 30 / 荣鑫公司喜获2018年广西优秀QC成果二类奖

学习专栏

- 32 / 精心筹划 提高财务管理水平
绿港集团扎实推进NC财务系统上线
- 33 / 绿港集团开展计量、计价软件操作实务培训
- 34 / 嘉通公司赴杭州学习别墅项目成功开发经验
- 35 / 集团人力部积极参加职称评审培训
- 36 / 走出去与引进来并重
绿港集团努力打造学习型组织
- 37 / 集团公司召开贸易回款工作专题协调会
- 38 / 主动出击 强化专业 提高业务水平
——科巨公司到施工现场参观学习

副刊

- 39 / 我与绿港共成长：荣誉与汗水交织的青春
- 42 / 感恩有你 共创未来 我与绿港共成长

图片新闻 / 45

瑞声科技南宁产业园项目开工建设



4月27日上午，南宁经开区在瑞声科技南宁产业园项目现场举行2018年第四次重大项目开（竣）工仪式。仪式由南宁市市政府副秘书长田家全主持，南宁市副市长朱会东宣布项目开工。经开区党工委书记、管委会主任何尚汉，经开区党工委、管委会领导，各相关部门领导、开工项目企业代表约150人出席仪式，共同见证了这一喜庆时刻。

据了解，瑞声科技南宁产业园项目采取租用标准厂房和购置土地自建厂房的方式进行建设。此次开工的为租用标准厂房项目，计划投资2亿元，建设组装车间、实验室、净化房、仓库等生产车间及配套用房，主要生产3D玻璃及手机结构件等产品，在项目投产前期，每天的产能将达到60万只，可实现年产值超过10亿元，年创税超过2000万元。

其中瑞声科技厂房装修工程由绿港集团下属荣鑫公司负责承接，内容包括厂房装修，建筑给排水、电气、空压、监控、厂区至厂房内管网等。项目工期为60天，计划于2018年6月底完成建设，交付瑞声科技公司使用。时间紧、任务重，自承接项目以来，绿港集团高度重视项目建设工作，成立了以集团党委书记、董事长、总经理龚国强亲自挂帅，副总经理邓继慧、黄克为副组长的项目攻坚组，挑选精兵强将，建立完善了工作机制和攻坚方案，倒排工期计划，落实任务分解到人，同时提前做好资金物资人员

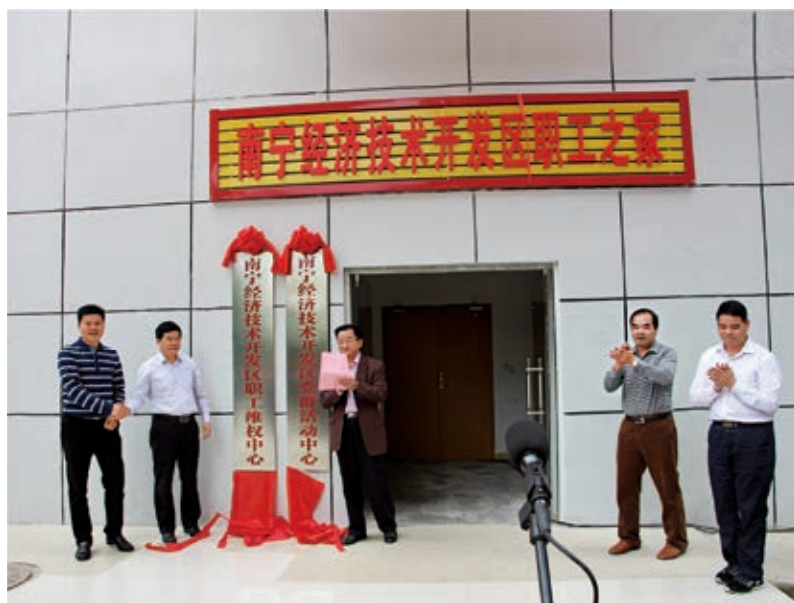
保障，积极落实开工前的各项准备工作，集全集团之力打好项目攻坚战。

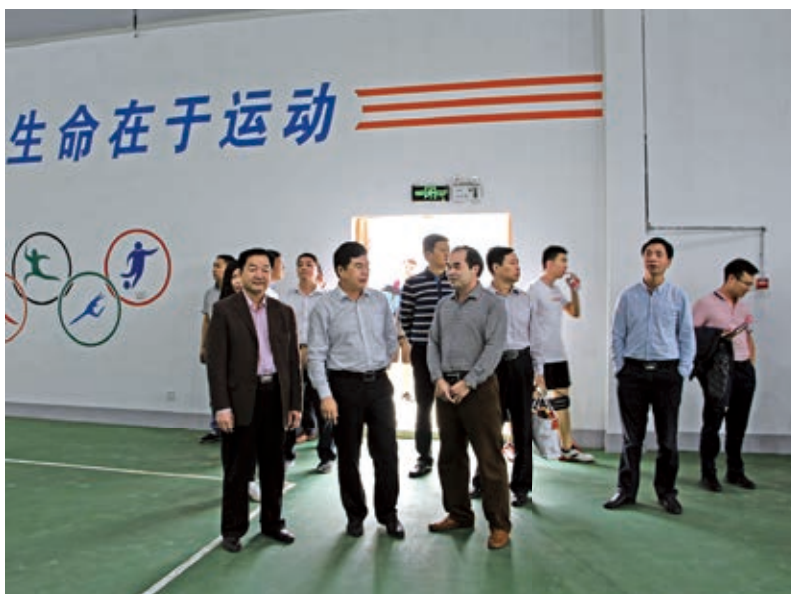
下一步，绿港集团将以此次开工仪式为契机，严格按照经开区党工委、管委会的要求开展工作，发扬绿港铁军精神，加快跟踪项目前期工作，攻坚克难，加班加点赶进度，高标准、严要求落实现场管理，保质保量推进项目建设，力求打造精品工程，确保项目如期建成交付，为推动南宁经开区经济向更高质量发展作出应有贡献。

（集团办公室 阳正辉 / 文、图）

南宁经开区“职工之家”举行揭牌仪式

4月11日，由绿港集团代建的南宁经济技术开发区“职工之家”举行了揭牌仪式。南宁经开区党工委书记、管委会主任何尚汉宣布项目正式启用。南宁市总工会，经开区党工委、管委会相关领导，经开区工会、各局办，及绿港集团等相关领导出席揭牌仪式，共同见证这一





约850万元。项目在金凯工业园原职工食堂、活动用房屋面的基础上增设一层钢结构，并对原建筑进行消防改造、结构加固，加建后的5-6层为“职工之家”。其中，第6层室内设计用途为气排球、羽毛球球场，第5层为器械健身区、易趣建设区、职工书屋、休闲娱乐室。

重要时刻。

揭牌仪式结束后，出席揭牌仪式的领导与经开区职工及入园企业职工在“职工之家”开展了精彩、激烈的气排球、羽毛球等友谊赛。

据悉，“职工之家”工程是建筑改造项目，建筑面积约3208m²，投资

经开区“职工之家”

的投入使用，为经开区各部门及入园企业职工提供一个休闲娱乐、强身健体、促进交流合作的文体活动场所，切实解决了职工文体活动场所短缺、职工业余文化生活贫乏的问题。

(嘉通公司 杨进 / 文、图)

绿港集团组织召开安全生产大会

4月25日，绿港集团党委书记、董事长、总经理龚国强组织召开了集团公司第一季度安全生产工作会，就集团一季度的安全生产工作进行了总结，同时对二季度安全生产工作重点进行了部署。

据悉，一季度以来，集团严格按

照上级安全生产工作会议的部署，全面落实“安全第一、预防为主、综合治理”的工作方针，以“党政同责、一岗双责”为抓手，扎实开展了包括2018年春节前安全生产大检查、节后复工安全生产检查、“全国两会”安全生产检查、清明节前安全生产检查



等重大安检活动等重要安检活动。一季度，集团安全生产工作态势平稳，顺利的完成了一季度安全生产目标任务，有力保障了集团经济建设的健康发展。

会上，绿港集团党委书记、董事长、总经理龚国强重点对二季度季度安全生产工作进行了部署。他指出二季度是雷暴、台风多发季节，要有针对性的制定好安全工作措施和计划，确保二季度的各项安全工作落到实处。各基建子公司要认真检查在建项目施工单位、监理单位落实重大节假日安全生产检查工作布置情况，要加大对项目现场的检查力度。要落实好各在建项目工地及各物业管理园区、污水处理厂应急值守工作，严格执行领导干部带班制度和安全生产情况汇

报制度，及时掌握安全生产动态，带班领导干部和值班工作人员必须24小时开通手机，确保安全生产信息畅通。对排查发现的安全问题，要及时落实整改，切实消除安全隐患，坚决杜绝各类安全事故的发生。

会议要求，今年6月是全国第十七个“安全生产月”，主题是“以人为本，安全第一”。集团各职能部门及各子公司要提前制定方案，周密安排。方案要突出今年的活动主题，把南宁市、经开区二季度安全生产重点内容与安全生产月活动紧紧联系起来，充分探讨细化“安全生产月”方案，明确具体时间、地点和责任人，同时落实经费、人员，确保活动准备充分、开展顺利。

（安全监督部 李庆 / 文、图）

科巨公司全力推进友谊路 D 号路工程建设

根据南宁经开区管委会的工作部署，由绿港集团作为项目业主负责实施友谊路D号路的建设，该项目的建设主要是为第五小学正常投入教学提供便利，方便周边居民出行。

在集团领导的大力支持下，科巨公司凝心聚力，拧成一股绳，齐心推进项目建设。为更好更快地开展项目建设工作，科巨公司领导经常深入现场一线，与道路周边的企业及学校了解实际情况，从项目前期规划建设着手，与勘察、设计等单位多次沟通协调，力争做到合理布局、合理优化项目相关细项，为项目的前期工作以及施工的开展争取时间。该项目于今年3月初开工，预计于8月底竣工。

据悉，友谊路D号路位于南宁经济技术开发区那洪片区，道路起于友谊A号路终于那洪大道，道路长度约520米。实施内容包含道路、排水、交通、照明、绿化等附属，总投约700万元。道路建成后可为该片区碧翠园学



校、经开区第五小学及碧翠园小区、龙光玫瑰府等居民交通出行带来极大的便利，同时也对完善那洪片区工业基础形态、物流仓储配套设施等起到积极促进作用，进一步完善该片区的功能建设。

(科巨公司 赵银川 / 文图)

群益河便民桥项目完成第一条桩基冲孔施工



4月20日，由绿港集团下属科巨公司建设的群益社区群益河便民桥梁项目成功完成第一条桩基冲孔施工。

自该项目2017年12月底完成征地拆迁工作以来，科巨公司在经开区管委会及集团公司领导的带领下，尽全力做好项目建设前期规划工作。今年4月初，科巨公司更是加快了项目建设步伐，积极协调各方，引进施工单位进场施工，不到20天的功夫便完成了第一条

桩基冲孔施工工作。该项目预计于今年11月份全部竣工并实现通车。

据悉，群益社区群益河便民桥梁位于南宁市经开区群益村内，是2017年经开区“为民办实事”的民生工程之一，建成后将极大改善群益村居民的交通状况，为良凤江两岸居民的生产、生活带来便利。

（科巨公司 张海毅 / 文、图）

吴圩镇玉米研究所耕地提质改造项目、新桥村耕地提质改造项目完成测量工作



为加快吴圩镇玉米研究所耕地提质改造（旱改水）项目、吴圩镇新桥村耕地提质改造（旱改水）项目两个项目的前期设计工作，科巨公司有关人员和设计单位多次深入现场，着手收集第一手设计资料。4月1日，设计单位进场开展地形测量工作，工作人员加班加点连续作战，仅用两天时间就完成了整个玉米研究所1000多亩的地形测量工作。

新桥村旱改水项目的测量包括地形测量和地母测量。其中地母测量需要村民出来引领测量人员进行量测。一些村民因对旱改水项目不了解，一开始并不配合测量工作，在科巨公司

及相关人员的耐心讲解下，村民陆续配合开展地母测量工作。在科巨公司的努力下，前后仅用了3天时间就完成了新桥村全部地形测量及地母测量工作。这两个项目的测量工作完成，为后续的设计工作提供了地形依据。

据悉，吴圩镇玉米研究所耕地提质改造（旱改水）项目、吴圩镇新桥村耕地提质改造（旱改水）项目为经开区2018年城建计划建设项目，这两个项目的顺利建成，将使得经开区建设用地指标紧缺问题得到一定程度上的缓解，为后续工程建设提供用地指标保障。

（科巨公司 黄家森 / 文 李永华 / 图）

绿港·科创产业园吹响项目建设号角



科创产业园清表现场

4月27日，由绿港集团进行开发建设的绿港·科创产业园正式进行清表工作，吹起建设的号角。

绿港·科创产业园位于南宁经济技术开发区吴圩镇机场高速与友谊路交界，属于空港经济区的重点产业项目，也是2018年经开区管委会重点督办项目。项目总用地面积约4.9万平方米，总建筑面积约10.8万平方米，共有10栋厂房及配套建筑设施，建筑

密度40.37%，容积率为2.16，绿地率10.01%。

据了解，科创产业园计划将于5月份完成地质勘探及施工图设计，6月份完成项目报建及施工监理招标，7月份开工建设，9月底首批楼栋封顶，12月底首批楼栋拆除外架。目前科创产业园清表工作已完成，勘察单位已进场准备进行施工。

（嘉通公司 于文海 / 文、图）

吴圩镇3号路南延勘察设计工作取得新进展

吴圩镇3号路南延是吴圩空港生技医药产业园内南北走向的一条城市次干道，该道路长2500米、宽30米，道路能否顺利开展前期设计工作，将会影响到生技医药产业园的实施。

因征地拆迁原因该道路只完成10%的地质勘查工作，由于地质资料的缺乏，使得设计工作无法继续开展。2018年3月中旬，我司接手该道路的勘察设计工作，为推进该项目的设计工作，科巨公司总经理覃远生亲自率领市政二部有关人员深入现场，与勘察单位一道，共同查看如何再进一步提高地质勘查勘探效率。因该道路勘探范围基本未开展

征地工作，农田户主一开始并不同意钻探机械进场开展钻探工作，但经过科巨公司的多次走访沟通，终于得到了部分农田户主的同意。

4月12日，在科巨公司和勘察单位的共同努力下，该道路的地质勘探完成率一下子提高到了40%，勘探范围基本覆盖整条道路，为后续设计工作提供了准确的设计依据。目前，勘察单位已经出具3号路南延的中间地质勘察报告，设计单位正在依据中间地质勘察报告开展施工图设计，预计5月份完成施工图设计工作。

（科巨公司 黄家森 / 文）

求同存异稳军心 砥砺前行斩荆棘 ——新港家园项目召开复工动员大会

近日，为加快新港家园项目施工进度，保证机场航道安全和有效防范施工安全事故，确保2019年项目履约交工，在集团公司及嘉通公司领导班子的统一部署下，4月24日，新港家园项目召开复工动员大会，正式吹响了2018年项目建设攻坚战冲锋号。

动员会上，嘉通公司部署了新港家园2018年工作任务，要求施工单位坚决贯彻执行保证机场航道安全和有效防范施工安全事故的各项决策，围绕“保驾护航，强化执行，重拳抓落实，铁腕治安全”的管理理念，提出了有效合理的降塔吊方案，动员各参

建单位进一步统一思想，明确任务，确保今年年底完成外架拆除工作。

嘉通公司总经理陈志杰在讲话中强调：一是项目各参建单位目标是一致的，大家要积极主动，相互配合，破除顽旧、抵制的思想，求同存异，砥砺前行，努力实现安全、经营各方面的共同目标；二是明确安全管控重点，既要确保机场航道安全，也要严格遵守各项施工安全规章制度，加大加强施工安全管理过程中细节管控，强化安全防范意识，着力查风险、除隐患、防事故；三是施工单位落实优化降塔吊方案，做好过程管控，摆正心态积极配合机场管理局的各项检查

工作，实现项目各参建单位各项指标取得共赢。

会后，新港家园项目部紧紧围绕既定的经营、安全管理目标，积极深入布置各项施工生产任务，成立专项检查组开展了复工前安全检查和“五一”节日前安全生产巡检，组织调配施工劳动力，凝心聚力，继续有序有效推进着项目建设；新的征途里，新港家园项目部将积极贯彻会议精神，持续精益管理，提升服务效率和质量，撸起袖子加油干，力争早日实现工程项目顺利完工，为南宁经开区的建设奏响崭新乐章。

（嘉通公司 林平 / 文）

南宁经开区第一小学工程（二期）合班教室 项目顺利完成主体验收

4月26日，南宁经开区第一小学工程（二期）合班教室项目顺利完成主体验收，为下一步装修施工奠定基础。

该项目为经开区重点惠民项目，工期紧、任务重。项目于2018年春节前完成主体施工，但由于项目存在的历史问题较多，主体验收面临着诸多困难。为保证项目建设顺利推进，

科巨公司总经理覃远生、副总经理莫际乐等领导多次约谈施工、设计、监理、检测等参建单位，并多次与建设发展局沟通协调。历时2个多月，最终完善主体验收的各项手续，解决若干个历史遗留问题，并于4月26日顺利完成主体验收，为下一步装修施工奠定基础。

目前各项工种已安排到位，现场施工正在马不停蹄的往前赶，科巨公司将继续发扬绿港集团“5+2”、“白加黑”精神，力争6月底完成剩余施工并交付学校使用。项目建成后，将成

为经开区范围内学校中的最大合班教室，进一步提升学校的教学硬件，更好地满足学校的教学需求。

(科巨公司 苏兴隆 / 文)

重质量保进度 确保打造绿港精品工程

为进一步抓好2018年集团公司自营在建项目施工进度及质量安全管理工
作，加强公司对各项目执行管理的监管
力度，4月9日，集团计划运营部牵头组
织集团工程管理部及嘉通公司办公室到
各项目现场开展联合巡检工作。

检查小组深入到绿港·爱尚里项目现场，充分听取了在建项目现场人员的工作汇报，通过对现场工作及内业整理情况检查后提出了存在的问题及相应的要求。通过这次检查活动，充分发挥了集团职能部门与子公司的联动，不仅在检查中发现薄弱环节，要求予以整改和监控，确保打造绿港精品工程，而且为树立良好的企业安全文化起到积极的作用，有助于保障集团公司2018年度目标顺利实现。



(计划运营部 姚黎黎 / 文 嘉通公司 唐忠华 / 图)

多措并举 标准厂房招商销售业绩再创新高

自创意标准厂房和金凯15号标准厂房招商销售工作开展以来，绿港集团招商营销团队制订了“销售为主、租赁为辅”的招商策略，通过加强宣传、全员招商、提高服务水平等多种有效措施，在2018年第一季度标准厂房招商销售工作取得新佳绩，实现了开门红。

科学谋划，全面提升招商销售水平

2018年，在标准厂房的建设及销售招商工作中，绿港集团充分发挥了经开区标准厂房招商推介会的主力军作用，成为推动南宁经开区工业经济发展的“加速器”。为了圆满完成集团公司年初下达的各项经济责任指标工作，集团公司经营管理部和嘉通公司资产部提前谋划，上下紧盯全年销售目标，树立销售为先的经营意识。

在销售前期方面，集团经营管理部认真梳理各项目的工程进度及办证存在的问题，指导和督促嘉通公司工程部快速办理项目的竣工备案手续，成功将创意标准厂房预售到期变更为延期，扫除了销售的最大绊脚石。同时，针对市

场竞争，集团经营管理部认真分析区域价值点，制定精准营销策略，提供优质服务，利用进驻一站式办证、政策扶持等模式吸引客户，力争一个客户不丢，一平方米销量不失。

在销售过程中，在集团公司董事长助理黄丽琴的带领下，集团公司经营管理部一是热情主动与意向购买企业进行有效沟通，针对大型企业的购买方案，集团公司经营管理部科学制定精准的销售计划，与嘉通资产管理部一同加班加点修改完善销售合同细节，确保各各部门有目标、有干劲；二是联合嘉通公司资产管理部，针对各标的签约、回款进行了详细的倒排计划，紧盯目标反馈跟踪，将目标工作落实到具体时间和责任人，确保了项目销售合同的及时签订和销售款的及时回笼；三是切实做好租赁企业的走访活动，定期对各园区租赁企业进行拜访，及时了解企业生产及经营存在的问题并积极协助解决，把服务“福利”送到各个企业家心坎上，集团经营管理部以保姆式的服务方式成功将美皓公司租赁的金凯15号标准厂

房第5层和联华公司租赁的银凯孵化园3号标准全部改为由租转售。

在销售后期服务方面，集团公司经营管理部根据实际工作情况，详细制定并下发了《关于成立服务企业重点工作领导小组工作方案》，既加强了集团公司领导的重视，提高了服务的威信力，又切实把服务企业各项工作进行了详细的分工协助，有效地指导和督促嘉通公司、科巨公司、万方物业公司等相关部门做好通水、电及通信、装修等各项服务企业工作，确保进驻企业早日开工。

审时度势，争取上级对厂房销售工作的支持

去年末今年初，随着国家的宏观调控，各大银行年底纷纷收缩信贷支持，导致集团各项目建设及运营流动资金面临着巨大的压力。为有效地缓解资金难题，集团公司经营管理部和融资管理部快速将绿港集团资金紧张情况及时行文向管委会进行了详细的汇报，并取得了管委会对集团公司标准厂房市场销售政策的有力支持，同时积极配合经开区招商部门，指导企

业按照相关要求填报申请材料，加快了集团公司对创意标准厂房和金凯工业园厂房的招商销售进度，为集团标准厂房第一季度销售开门红奠定了扎实的基础。

筑巢引凤，实现企业和社会发展双丰收

面对多样化投资抑制需求增长、标准厂房过剩加剧供需失衡、激烈竞争冲击经营量效的严峻形势，集团公司标准厂房销售逆势增量。据统计，2018年1月至4月份，创意标准厂房及金凯15号标准厂房陆续引进中国燃气、广西联程、祥明检测、品新检测、新路标等知名企业，销售面积达40488.32平方米，销售车位共计136个，签约额达1.92亿元，销售业绩再创新高。

创意标准厂房和金凯15号标准厂房部分物业的成功市场销售运作，不但有效缓解了集团公司的资金压力，而且将给经开区带来的税收增加近千万元，为稳定和扩大就业、构建和谐经开区作出了应有的贡献。

（经营管理部 黄文富 / 文）

美盾立公司、鑫紫竹公司落户宏象产业园

为促进宏象产业园医疗器械产业的快速发展，推动传统产业转型升级，实现创新驱动战略，4月17日，经开区党工委书记、管委会主任何尚汉组织经开区招商部门、各局办、集团公司相关负责人来到宏象产业园进行现场调研，协调解决项目推进中出现的困难和问题。

美盾立公司和鑫紫竹公司分别意向承租宏象产业园1栋标准厂房1-2层、3-6层。绿港集团营销人员多次与美盾立公司、鑫紫竹公司洽谈，了解企业需求，解决企业在实际中遇到的困难，并加强与经开区招商部门的联系，为企业在工商注册等方面提供高效的服务，在完善办理企业入驻的同时，积极提高服务水平，并做了一些创新的尝试。通过多方的不懈努力，我司分别与美盾立公司、鑫紫竹公司

签订了《厂房租赁协议》，并于4月3日为两家企业办理了交房手续。

美盾立公司是一家科研、生产、销售的高新医疗企业，致力于打造骨科高值耗材行业内的领导品牌，租用宏象标准厂房1号厂房第1-2层，主要用于建设骨科用椎体成形医疗器械产品生产研发基地项目，项目建成后预计可实现年产值约8000万元，年税收约1000万元。

鑫紫竹公司是一家医疗器械开发、销售、服务的专业公司，租用宏象标准厂房1号厂房3至6层，主要用于投资建设新生儿黄疸治疗仪、医疗废液收集装置的生产及医疗器械配送项目，项目建成后预计可实现年产值约7000万元，年纳税约1000万元以上。

(嘉通公司 蒙阳/文)

南宁中燃公司进驻创意产业园

4月25日，南宁中燃城市燃气发展有限公司于正式与绿港集团签订《商品房认购协议书》，成功入驻创意产业园，成交总金额近5000万元。该企业的成功入驻预计将给经开区创造税收约8000万元以上，且年增长幅度达

12%，2020年预计达到9000万元以上的税收额。该企业的成功入驻也是经开区及绿港集团高度重视招商引资工作，强化和落实招商引资工作举措，务求实效的新成果。

(嘉通公司 吕依芸/文)

严控风险 维护良好信誉

绿港集团挂网披露公司债券年度报告

根据《公司债券发行与交易管理办法》相关要求，4月27日，绿港集团在上海证券交易所、深圳证券交易所、中国货币网按时披露2017年公司债券年度报告，进一步严控金融风险，维护了我司在债券市场的良好信誉。

企业年报犹如一幅高清的影像，主要向投资者展示企业在债券存续期的形象，投资者可通过年报知晓一个企业经营状况的好坏。因此交易所对年报编制的规范性做了详细规定，编制工作必须具备相当专业及扎实的基本功。

为能及时披露我司四只债券2017年度的年度报告，融资管理部全力以赴做好相关工作。要进行债券年报的编制工作，必须对上一年度公司治理及生产

经营、重大诉讼等数据进行全面梳理、总结、加工，再根据交易所的编制要求整理编入年报内，内容涵盖面广而全。融资管理部组织集团各部门、各子公司收集较为全面的基础数据，并将这些数据整合编制了2017年度报告初稿，再由债券的主承销商对初稿进行检查核对，提出修改意见。在2017年度集团审计报告定稿后的两周时间里，融资管理部没有丝毫松懈，立即以审计报告为主要依据，惜时如金，逐字逐句地编写了整整40页的年度报告，在经过主承销商核对无误，确认符合交易所对发行人年报编制的要求后，终于在2018年4月27日按时挂网披露，维护了我司在债券市场良好信誉。

（融资管理部 班颖翀 / 文）

狠抓环境卫生 确保园区整洁有序

——万方公司开展大清洁活动

4月5日—10日，万方物业公司组织人员对创意产业园开展环境卫生清洁工作。

为保证园区停车安全有序，万方公司抽调多名秩序员及维修员对B1层停车场装修余料进行搬离，对B1层过密的减速带进行拆除，并对停车库进行冲洗作业，让整个B1层停车场焕然一新；并更换了园区主干道破损排水井盖，确保园区车辆正常行驶。此外，万方公司创意产业园物业服务中心还组织多名保洁员客服对经开区“职工之家”进行精细清洁。

此次万方物业公司对创意产业园大清洁活动有力地配合了南宁市卫生城市复核工作，为进驻企业提供了良好的办公环境。今后，万方公司将不间断地



对所管辖各项目进行环境综合整治，确保园区的清洁有序。

（万方物业公司 黄凯 / 文 黎立元 / 图）

党员干部心声（第七期）

编者按：绘就伟大梦想新蓝图，开启伟大事业新时代。举世瞩目的中国共产党第十九次全国代表大会于2017年10月18日上午在人民大会堂开幕。习近平代表第十八届中央委员会向大会作了题为《决胜全面建成小康社会 夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利》的报告。党的十九大胜利召开在绿港集团引起热烈反响，集团党员干部职工纷纷表示在工作、学习中，不忘初心，砥砺奋进，在中国共产党的领导下，为实现中华民族伟大复兴的中国梦不懈奋斗。来听听他们的心声吧！

科巨公司副总经理张甲罕：10月18日，中国共产党第十九次全国代表大会在人民大会堂隆重开幕，习近平总书记代表第十八届中央委员会向大会作报告。报告讲出了全党全军全国各族人民的心声，高屋建瓴、振聋发聩，令人振奋、心潮澎湃，是我们党具有重大里程碑意义的政治宣言，具有划时代的重大意义。

报告总结和阐述了五年来党和国家事业发生的历史性变革和取得的历史性成就，充分反映了过去五年我们党砥砺奋进的伟大实践；精辟概括了新时代中国特色社会主义思想，提出

“14个坚持”的基本方略；准确做出了中国特色社会主义进入新时代的政治判断，明确了当代中国发展的历史方位；科学制定了新的战略目标，系统提出了“五大建设”新的战略部署，绘就了新时代建设中国特色社会主义的路线图。

作为一名党的干部，必须自觉地在政治方向、政治立场、政治言论、政治行为等方面与党中央保持高度一致，特别是要把十九大报告学习好、领会好、贯彻好。要把深入学习宣传贯彻党的十九大会议精神作为当前和今后一个时



期的首要政治任务，切实发挥示范和表率作用，进一步牢固树立“四个意识”，特别是核心意识、看齐意识，自觉维护党中央权威，在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致。具体来讲，当前要做好以下三个方面工作：

一是坚定维护核心。十八届六中全会确立了习近平总书记为党中央的核心、全党的核心，是经过历史证明、实践检验的，是实至名归、水到渠成的，更是众望所归、当之无愧的，反映了全党的共同意志，反映了全党全军全国各族人民的共同心愿，我们必须坚定维护党中央和习近平总书记这个核心，听党的话、跟党走。

二是带头搞好学习。十九大报告已经绘就了中国到本世纪中叶发展的宏伟蓝图，主动向党中央看齐，向党的理论和路线方针政策看齐，向十九大党中央治国理政新理念新思路新战略看齐，自觉用十九大报告精神武装头脑，指导工作，积极做到内化于心、外化于行。

三是落实于工作实际。党中央一直高度重视黑臭水体整治工作，十九大报告指出，新时代我国社会主要矛盾是人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾。我们必须牢固树立绿水青山就是金山银山的理念，着力解决突出环境问题，为人民创造良

好的生产生活环境。

本人将十九大精神落实于工作中，不忘初心、牢记使命。自从管委会下达任务以来，不怕艰辛，挑灯夜战，齐心协力在工作岗位上奋战着，积极推进黑臭水体整治工程项目，完成了经开区下达的那洪沟清淤硬化、直排口雨污水管整治工作、生态污水应急工程调试等工作，为市民塑造了良好的城区环境。对督查组的督查工作，增强主动接受督查的自觉性，提高认识，增强主动接受督查的责任感和使命感；全力配合，确保督查工作的顺利开展和取得实效；实事求是，如实汇报整治黑臭水体进展情况；加强整改，加快推进存在问题的整改工作。

作为一名共产党员，本人将坚持保持坚定的政治立场和清醒的思想认识，保持良好的工作作风和忠于职守、爱岗敬业的勤奋精神，做到踏踏实实工作、兢兢业业、尽职尽责地努力工作，以“严、细、实”的工作作风做好自己的本职工作，坚定不移地做中国特色社会主义事业的建设者和捍卫者。在集团领导的带领下，把“十九大”精神作为行动指南，切实抓好抓落实各项工作，要对照报告要求，登高望远、居安思危，用于变革、勇于创新，开拓进取、苦干实干为实现中华民族伟大复兴的目标，贡献自己的一份力量。

精心谋划部署 狠抓基层党建工作

——绿港集团党委召开2018年党建工作布置会



绿港集团党委书记龚国强对2018年党建工作做重要部署

4月28日，绿港集团党委组织召开2018年党建工作布置会，会议由集团党委书记龚国强主持。集团公司副总经理陆羿冰、傅杰锋、邓继慧，集团党委下属各党支部书记、委员，科巨、嘉通、荣鑫公司办公室主任参加了会议。

会上，集团党委书记龚国强对集团党委2017年的党建工作进行了总结，并重点对2018年的党建工作进行了重要部署。会议提出，2018年集团

党委党建的总体目标是着力提升集团党委组织力、凝聚力和号召力，突出党委的政治功能和首要地位，全面做好发展党员、教育党员、管理党员、监督党员工作，规范开展党组织日常活动，创新党建活动载体，丰富党组织生活，创建党建示范点，打造党建工作亮点，不断提升党建工作水平，把绿港集团党委打造成为领导公司治理、团结干部职工、推动干事创业的坚强战斗堡垒。



集团公司副总经理陆羿冰同志宣读集团各党支部委员选举结果及委员分工批复、党委2018年工作要点和活动计划

会议要求，各党支部要结合集团党委的工作要点和活动计划，筹划并组织好2018年支部党建活动。重点抓好以下几方面工作：一要高度重视党建工作，紧跟十九大精神和“新时代”思想。二要确保党建活动规范化，抓好“三会一课”和党员活动日。三要落实党建工作责任制，及时更新党建工作信息和台账。建立健全党建工作责任制，形成集团党委统一领导，一把手负总责，分管领导具体负责，各党支部抓落实的工作格局。四要围绕创建党建示范点，打造绿港集团党建品牌和亮点。各党支部要积极配合集团党委开展示范点创建工作，充分挖掘各自业务领域的工作特点，创建一批有特色、有影响、拿得出、叫得响的党建示范品牌，助力

集团党委党建示范点创建目标顺利实现。五要落实党建工作常态化，积极接受定期和不定期检查。

会议强调，2018年是贯彻党的十九大精神的开局之年，也是绿港集团党委各项工作实现规范化、常态化的一年，各党支部严格按照集团党委的部署，精心谋划和组织好2018年各项工作，积极开展有意义、有特色、有影响的党建活动，为集团党委成功创建经开区党建示范点做出应有贡献！

会上，集团公司副总经理陆羿冰宣读了集团党委关于各支部委员会选举结果和委员分工的批复、《绿港集团2018年党建工作要点》和《绿港集团党委2018年主要活动计划》。

（集团办公室 覃尤美 / 文、图）

绿港集团党委组织全体干部职工 观看廉政警示教育片



为深入学习贯彻落实党的十九大精神，进一步做好企业党风廉政建设和反腐败斗争宣传教育工作，筑牢干部职工拒腐防变的思想道德防线，近日绿港集团党委组织全体干部职工观看了南宁化工股份有限公司原党委书记、董事长陈载华严重违纪案件警示教育片，给企业全体干部职工敲响了廉洁自律的警钟，进一步提高了拒腐防变的能力。当天，全体干部职工还观看了好支书黄树新、女法医黄塿、法官廖厚新等11名勤廉榜样人物专题片。通过观看榜样专题片，全体干部

职工表示今后要多向优秀党员和先进个人学习，不断加强自身修养，营造风清气正的工作和生活环境，为集团的平稳健康发展努力奋斗。

（绿港集团 李晨晨、张彩秀 / 文、图）



绿港集团工会圆满完成职工代表增选工作



为进一步加强绿港集团工会各项建设，维护职工合法权益，绿港集团工会根据《工会法》、《中国工会章程》和《工会基层选举工作暂行条例》的有关规定，集团公司通过选举的方式增补19名职工代表，使全司职工代表总数达到了50人。

为确保本次选举程序合法、合规，集团工会精心部署，认真推进，制定了选举工作方案，通过会议、挂网等形式开展宣传活动，公司工会派专人深入到各选区，宣贯本次选举工作的重要性和必要性，指导监督选

举工作，确保选举程序公开、公平、公正。集团总部、科巨公司、嘉通公司、荣鑫公司分工会和中港兴公司、万方公司、九略公司联合选区对照选举方案，严把程序关，采用征求意见、无记名投票等方式民主推荐候选人，真正把有责任感，有议事参政能力、热心为职工说话办事，在职工群众中享有一定威信的优秀人员选拔上来。最终，有24名职工代表被推荐成为增选职工代表候选人。集团工会对候选人资格审查进行了审查，并最终形成职工代表候选名单呈报集团党

委，获党委批复后组织开展各选区选举工作。

4月19日，集团五个选区分别进行了选举，选举当天要通过各选区的监票人、计票人和选举办法，并采用无记名差额投票方式进行了投票选举，对选举产生的19名职工代表还进行为期三天的公示。

本次增选的19名职工代表由生产经营一线员工、技术人员、管理人员等职工组成，新当选职工代表充实到职工代表队伍后，使职工代表的总

数达到了50名，占绿港集团职工总数的20.74%，不仅达到了法定的比例要求，更使职工代表的构成更趋合理。目前，50名职工代表中党员有18名，比例达到36%；中高级职称人数达23人，比例达46%。

下一步，集团工会将继续加大对职工代表履职能力培训，切实提高职工代表服务基层、服务职工能力，为维护职工合法权益发挥更大的作用。

（集团办公室 蒙歆芬、杨烈 / 文、图）

绿港风采

讴歌峥嵘四载 绿港集团征文比赛圆满结束

近日，绿港集团举办的“峥嵘四载 感恩有你·我与绿港共成长”征文活动圆满结束。此次征文比赛共收到集团公司各部门、各子公司的征文稿件31篇。在公开、公平、公正的原则下，经评委打分评选，共选出一等奖1名、二等奖3名、三等奖5名、优秀奖

10名。

据悉，绿港集团成立四年来，公司全体干部职工以积极乐观、不畏困难、团结奋进的精神，圆满完成经开区赋予各项工作任务和经济指标，集团公司各项事业取得迅速发展。为进一步丰富企业文化活动，增加员工



的集体荣誉感，激发员工积极向上，热爱绿港，投身绿港事业的热情，集团公司开展了以“峥嵘四载 感恩有你·我与绿港共成长”为主题的成立四周年庆典征文活动。活动中，绿港集团领导及员工踊跃投稿，稿件以诗歌、散文、杂文等丰富多样的体裁，

热情讴歌了绿港集团成立四年以来的巨大变化和发展，并表达了将继续奉献青春热血，誓与绿港集团同呼吸、共成长的信心和决心，充分展现了集团公司员工积极向上的良好风貌。

（集团办公室 张彩秀 / 文 王振霖 / 图）

绿港集团召开重点项目库及项目移交专题会



4月4日，集团公司副总经理傅杰锋主持召开集团公司重点工程项目工作专题会。集团公司副总经理黄克，集团工程管理部、计划运营部、成本管理部、科巨公司、嘉通公司等单位负责人及有关人员参加了会议。会议听取了科巨公司、嘉通公司关于2018年重点项目库和项目移交计划的汇报。

集团公司副总经理傅杰锋指出，根据党工委、管委会和集团公司的工作部署，各子公司要集中力量重点推

进2018年集团重点项目库内的项目，并将这些重点项目进展情况定期报送至集团工程管理部，由集团工程部归口管理工程建设信息。

据悉，绿港集团2018年重点项目共32个。其中，科巨公司重点项目23个；嘉通公司重点项目8个；荣鑫公司重点项目1个。此外，代建移交项目共56个，其中道路工程6个，交通信号灯22个，房建工程28个。

（工程管理部 黄威厚 / 文、图）

经开区入园企业“庆五一”气排球比赛 圆满落幕



4月27日，由绿港集团主办的第四届经开区入园企业气排球比赛圆满落幕。活动自4月23日举办以来共有19家经开区企事业单位参赛。经过5天的激烈角逐，经开区文体局获得冠军，那洪街道办获得亚军，康普乐公司获得季军。

赛场上，各参赛队员们发扬“友谊第一，比赛第二”的精神，积极拼搏，奋勇争先。发球、垫球、传球、扣球、拦网等技术动作有板有眼，充

分展现了经开区企事业单位职工积极向上的健康风貌。

据悉，2015年以来绿港集团共举办了四届经开区入园企业气排球比赛，累计有70多家企事业单位参赛。活动有力地促进了经开区各企事业单位的交流学习，丰富了入园企业职工的文化生活，提高了企业员工的身心素质，为构建和谐经开区作出积极贡献。

(万方公司 黄凯/文、图)

荣鑫公司成功中标市行政审批局 室内绿化租赁采购项目

4月17日，荣鑫公司投标取得开门红，成功中标南宁市行政审批局（市民中心）室内绿化租赁采购项目，赢得了一次在政府窗口部门展示荣鑫公司实力的机会。

荣鑫公司领导十分重视此次项目竞标工作，对投标文件、报价文件等都做了具体的要求。因时间紧、工作量大，在公司领导的带领下，荣鑫

公司上下团结协作、共同努力，高效率、高质量地完成了编制投标文件的任务，并按期递交招标材料。最终荣鑫公司以完善的服务标准及合理的报价赢得了评标专家和招标方的肯定，顺利中标，为公司今后开拓外部市场打下了坚实基础。

（荣鑫公司 邓婷婷 / 文）

荣鑫公司喜获 2018 年广西优秀 QC 成果二类奖

4月26日，由广西工程建设质量安全协会主办的“2018年广西工程建设QC小组成果发布会”在桂平市圆满落幕，经过2天激烈角逐，绿港集团下属荣鑫公司《提高深厚杂填土区抗浮锚杆施工质量》QC课题从1203个成果中脱颖而出，喜获二类成果称号。这是自前年凭借《钢筋混凝土倒锥壳水塔水箱施工技术创新》课题取得初

战一等奖、去年凭借《提高PM2系统利用率》课题取得二等奖后，连续三年荣获广西优秀QC成果奖。

“那洪沟街头绿地及生态水处理（EPC）工程”项目部成立以来，在公司领导的大力支持下成立了项目QC小组。为克服公司首次在深厚杂填土区域进行抗浮锚杆施工存在的难题，提高施工质量合格率，项目QC小组选定



了该课题，并邀请建设局、设计院等专家莅临现场指导。小组成员经过认真调查分析、要因确认、制定对策、措施实施、效果检查等一系列措施，有效改进了工程施工中的关键性技术难题，最终实现抗浮锚杆施工质量合格率达97.25%的目标，获得质检站、建设单位、设计单位、监理单位的一致好评。此次QC活动缩短了工程施工周期，节省了资源，降低了成本，实现效益约10万元。

一直以来，荣鑫公司围绕新工艺、新技术的使用，激励广大员工开拓思路，开动脑筋，积极进行技术创新，广泛开展QC活动，为公司进一步发展提供了有力保障。同时，QC小组活动已经成为增强公司质量管理能力和提升员工综合素质的重要手段，营造出人人讲质量、人人重视质量改进的良好环境。

（荣鑫公司 曾绮丽 / 文 银定发 / 图）

精心筹划 提高财务管理水平

绿港集团扎实推进 NC 财务系统上线

为提高财务管理水平，保证集团公司信息化建设的实施及NC财务系统及时顺利上线，4月25日，集团财务管理部在创意产业园856会议室召开了NC财务系统上线培训会。集团及各子公司全体财务人员参加了此次培训。

NC财务系统上线运行是今年集团公司财务管理与全面预算管理提升的核心内容、重要工具，在集团公司信息化建设小组正确领导下及各部门、各子公司的大力支持下，集团财务管理部与NC财务系统实施服务方用友公司多次组织召开协调会，拟定工作目标、具体实施时间节点，对此次上线前的最后一次培训作了全面精心的准备，完成了上线前后所有筹备工作，在培训会现场顺利地实施了系统关键点操作流程的完整演练。

此次培训会议由集团公司财务总监关月娥主持召开。她指出，2018年



是全面贯彻落实党的十九大精神的开局之年，也是决胜全面建成小康社会的关键之年，更是集团公司实现精细化、专业化发展的重要一年，NC财务系统的顺利上线将大大提升财务管理效率及管理水平，并助推集团公司实现又好又快发展。针对此次培训，关总监提出了三点希望和要求：一是希望大家在思想上转变观念克服困难，适应集团公司发展的需要，提高对信息化建设的认识，努力实现财务职能提升的转变。二是要求大家做到勤于学习、精于工作，督促自己不断学习

专业知识，掌握过硬的专业技能，按要求规范操作，确保财务数据安全、财务报表成果准确真实。三是要求各子公司要严格按照集团的统一部署，抓好贯彻执行，确保用友NC财务系统顺利上线运行，为集团公司信息化

建设工作管理全面提升打下坚实的基础，为提升财务管理水平，提高公司运营效率提供强大的数据支撑。

（集团财务总监 关月娥、集团财务管理部 阮榴宁 / 文、图）

绿港集团开展计量、计价软件操作实务培训

为加强公司工程造价人员的业务水平，提高工作效率，4月12日，绿港集团组织各子公司预结算人员培训学习“广联达计量、计价软件”操作。

据悉，广联达图形算量软件基于各地计算规则与全统清单计算规则，采用建模方式，解决工程造价人员在招投标过程中的算量、过程提量、结算阶段构件工程量计算的业务问题，不仅将使用者从繁杂的手工算量工作中解放出来，还能在很大程度上提高算量工作效率和精度。该软件可以贯穿整个项目的始终，被应用到建筑领域的各个方面。广联达预算视频教程是目前互联网最全最好的工程预算教程，真正实现零基础学起。课程由易到难，由浅入深，从多层建筑到高层建筑，从实际案例入手，通过建模——提



量——组价各个流程的具体操作，让大家对于工程预算有一个整体的认识，在建模的过程中穿插讲解平法图集和施工工艺。

此次集团公司引进学习的工程造价预算软件，能让工程预算人员快速地计算出工程项目的工程量和工程价格，并能有效控制工程项目造价，有助于实现工程预算工作质的飞跃。

（集团成本管理部 黄方芳 / 文 黄爱君 / 图）

嘉通公司赴杭州学习别墅项目成功开发经验

绿港·云海湾南区项目是绿港集团今年开发建设的重点项目，产品以经济型别墅、叠墅为主，小高层为辅，客户群体目标主要瞄准南宁市区中产阶层。为提升嘉通公司营销人员的产品研发和营销能力，近日，嘉通公司总经理陈志杰带领相关人员赴杭州学习培训各品牌房企别墅项目开发经验。



本次学习考察内容包括：一是市场营销方面，学习借鉴一线房企别墅项目的价格体系、销售渠道、促销手段、现场包装、宣传推广、物业管理等；二是产品设计方面，学习借鉴一线房企别墅项目的建筑结构、建筑风格、用材用料、户型设计、园林设计等。



此外，考察学习人员还参观了泰禾、绿城、万科以及融创等一线品牌房企的别墅项目，并对我国当下小型别墅的发展趋势以及自身项目定位有了更进一步的思考。

一是别墅小型化趋势明显。与独栋别墅和双拼别墅的大面积高总价不同的是，小面积别墅以“低单价、低总价、低面积”的三低为突出特点，产品设计上更关注有限空间的利用和

超值面积的赠送以及单套面积的合理控制，让中产阶层就更容易实现买别墅的梦想。

二是叠墅逐渐成为高端住宅主力军之一。随着低容积率的地块供应受限，地价越来越高，开发商做创新产品的难度也越来越大，加上中产阶层为主的强改善型客户的壮大，叠墅慢

慢也就从小众产品变成了高端住宅市场的主力军之一。

三是中式别墅近年备受追捧。随着我国国力的提升，民族自豪感的增强，在复兴“中国梦”的今天，建筑的复兴成为了重要的一部分，中式别墅近年逐渐流行起来。在杭州，中式别墅已是遍地开花，备受青睐。

近四天的学习考察与培训，不仅进一步印证了绿港集团以开发绿港·云海湾南区经济型别墅及叠墅为主的正确定位，也开拓了营销人员的发展思路，为绿港·云海湾北区产品的定位及销售工作做好准备。

(嘉通公司 杨方艺/文、图)

集团人力部积极参加职称评审培训



为进一步提升职称评审工作的指导能力和水平，4月27日，集团人力资源部安排相关业务人员参加了2018年广西智融职称申报系统培训会。

职称是人才资历的体现，也是公司实力的体现。为做好每年度的职称申报工作，集团人力资源部安排专人负责职称申报管理工作，指导职称申

报人员做好申报资料编写和修改，与各级职改办对接申报材料审核报送等一系列的流程。

为便于员工更充分地做好职称申报考试准备，集团人力资源部根据往年时间安排预计2018年主要职称系列

的评审考试时间，积极指导职称申报人员提前做好论文发表、公需科目考试、职称系统资料填写、考前学习等相关准备工作。

(集团人力资源部 杨奇涛 / 文、图)

走出去与引进来并重 绿港集团努力打造学习型组织

近期，绿港集团启动了2018年度培训计划编制工作，集团人力资源部与集团各职能部门和各子公司针对培训计划进行了深入沟通并修改完善。

为确保培训计划的可行性和培训效果良好，集团人力资源部组织集团各职能部门利用各类培训资源对培训计划进行逐步匹配，采用走出去和引进来相结合的方式，结合“术业有专攻”，充分利用各个专业领域优秀的培训机构资源平台，为集团2018年度培训开展保驾护航。2018年初，与中税网和大成方略纳税人俱乐部达成合作开展财务类培训，2018年4月与广西和泽盛教育科技有限



公司达成合作开展行政、档案、危机管理等培训。

为更深入的落实2018年度培训工作，4月27日，集团公司邀请了多家培训机构到公司洽谈培训合作事宜，集团董事长助理黄丽琴亲自与培训机构进行洽谈，向培训机构详细讲解公司

培训现状及培训需求，并深入了解培训机构能够提供的培训资源。

集团公司后续将对培训机构提供的培训方案进行多方对比，并按规定严格筛选培训机构，为集团公司员工

提供更多优质的培训资源和项目，努力将绿港集团建设成为学习型企业，使企业与员工共同进步，为绿港集团的发展奠定坚实的基础。

（集团人力资源部 杨奇涛 / 文、图）

集团公司召开贸易回款工作专题协调会



4月13日，集团公司董事长助理黄丽琴组织集团经营管理部、计划运营部、九略贸易公司等相关部门人员召开贸易回款工作专题协调会。

会议就九略公司与集团公司开展的部分工程项目施工单位签订的建材贸易合同回款问题进行了分析、研究，并对下阶段工作进行部署。会议指出，嘉通公司、科巨公司需加大对

九略公司贸易回款的支持力度，在开展的工程项目涉及九略公司建材贸易回款时，财务部门应在支付前通知九略贸易公司，以便九略贸易公司有针对性采取措施回款，同时九略贸易公司要加强主动对接跟踪工作，确保项目尽快回款。

（九略贸易公司 奚卓佳 / 文、图）

主动出击 强化专业 提高业务水平

——科巨公司到施工现场参观学习

为加强公司预结算人员的专业知识及实践经验，4月15日，科巨合约部经理利燕组织部门预结算人员到群益社区人饮工程施工现场进行顶管施工参观学习。

在业主代表的引领下，施工单位项目负责人简述了顶管施工的施工工艺，并对管材成本的预算、顶管井的设计、相关废弃物的清理等工艺流程进行了详细的介绍。通过参观学习，预结算人员更加直观地对顶管施工工艺及各工序施工的衔接安排，施工现场管理、相关机械设备等有了新的认识，进一



步熟悉了工程施工流程，切实提高了工程预结算管理人员的整体素质，真正使预算在工程实施阶段起到指导作用，从而提高工程投资的经济效益。

(科巨公司 康小玲 / 文、图)

我与绿港共成长：荣誉与汗水交织的青春

“青春”二字是什么？青春是《楚辞·大招》里“青春受谢，白日昭只”的时节更替；是席慕容《青春》“含着泪 我一读再读 却不得不承认 青春是一本太仓促的书”的儿女情长；是杜甫《闻官军收河南河北》“白首放歌须纵酒，青春作伴好还乡”的家国情怀……伴随青春的，多是闪耀飞扬的岁月，是花前月下的浪漫，可是有这么一群人，他们的青春却显得特别得多。青春的日子里，他们时而在键盘和计算器上敲打，时而在软件上横平竖直地画图，时而在钢筋水泥里攀爬，时而在烈日暴雨下往复，时而在夜阑人静时蹲守，时而在烟尘滚滚中暴走，你以为他们是会计？设计？施工？警察？勘察？其实他们只有一个名字：绿港科巨人。

洪水中的奋战

“请科巨公司全体男同胞们7点30分，全员集中到吴圩回建安置房小区，全力以赴抗洪排涝抢险！”2016年6月5日凌晨0点57分，这则集结短信

的发出，伴随着南宁雨季的到来，标志着吴圩回建安置房小区的排涝抢险号角正式吹响，汛期抗洪工作进入了更为紧迫的攻坚战阶段。

数天雨水的凌厉攻势，吴圩回建安置房小区的排涝系统面临全面崩溃，汹涌的雨水恣意妄为，已出现大面积内涝，眼看着小区唯一的出入口积水已没过膝盖，小区人员和财产安全将面临着严峻考验。

汛情就是命令，集团公司及科巨公司领导第一时间赶赴现场指挥抢险，迅速研判形势，指导救灾，带领所有科巨男同志们兵分三路“围剿”来势汹汹的洪水。大家鞋子一脱，深一脚浅一脚地在洪水包围的小区里逐一排查涝点，涉水进入小区站岗，守住危险点；大型挖掘机、编织袋、麻袋、木头、槽钢、铁铲等工具和物资陆继被调集过来，一场轰轰烈烈的抗洪抢险之歌正在雄壮唱响。

最终洪水在这场声势浩大的抗洪抢险保卫战中偃旗息鼓。而绿港集团科巨公司也因为多次突发事件的行动

迅速，组织得力，成效显著，得到了管委会领导的表扬和肯定。

合同山下的晚餐

“‘营改增’政策落地前，务必全面清查历史遗留和在建项目的合同签订情况，完成签订工作为代建工作扫清障碍，保驾护航。”

代建工作是绿港集团四大职能中的第一要务，是绿港集团的安身立命之本，关系集团公司的长远发展。而合同签订的滞后性一度制约着代建工作的开展。

科巨公司成立前（2016年3月份），历史遗留问题的合同约200份，其中施工约98份，监理16份，其他设计、勘察等约86份。从接到集团公司指令到5月1日“营改增”正式实施，只有短短一个多月！任务就是号角，再难也要上！在集团公司的指导下，科巨公司迅速成立以合约部为主导的合同“清库”工作组，以开展“清库突击月”活动为契机，对“清库”任务实行倒排计划，力争短时间内完成历史遗留和在建项目的合同签订工作。

科巨公司合约部全员加班加点、攻坚克难、全力以赴，“浴血奋战”合同攻坚战役，没有一天能够准时下班过，公司附近的外卖基本上尝个遍，堆积如山的合同下就餐更是家常

便饭。他们时常自我调侃到“科巨合约部可以自行出一本《舌尖上的经开区》美食汇编了。”就是凭着这样的拼搏，截至5月1日，共完成各类合同签订289份，其中施工合同160份，监理合同23份，设计合同48份，其他合同58份。在短短一个月时间内就漂亮地完成了这次合同攻坚战，获评绿港集团2015年-2016年度“工人先锋号”。

工地里的蜜月

“工程量不能少，质量不能减，工期不能变，这是死命令！经开区第四小学（国凯路小学）、第二中学（金凯初级中学）项目务必要在2017年9月秋季学期投入使用！”军令如山，接到管委会任务死命令的时候，业主代表杨波刚办完婚礼，为了确保项目如期建成，他顾不上蜜月里的妻子，积极奔赴、扎根项目建设一线，从清晨到深夜，时常一待就是一整天，工地上的大事小情不断，设计单位、施工单位、监理单位轮番轰炸，步履匆匆之余，电话四起，妻子的电话都时常打不进。有人开玩笑说“杨波的手机铃声快变成科巨的司歌了，没事谁都能哼上两句”。话是玩笑话，却是不折不扣的事实。对此，他每次总是不好意思地挠挠头，又一阵风地一头扎进四小二中的建设一线。

经过约300个日日夜夜奋战，四小二中项目推进工作小组在绿港集团班子关心下，以科巨公司班子为核心，创新管理模式，本着质量第一、安全为本、效率至上的原则，充分发扬绿港集团“5+2”、“白加黑”精神，加班加点抢抓进度，攻坚克难，四小、二中项目一期工程如期通过验收，合力打赢“教育基建”攻坚战，荣获了绿港集团2016年-2017年度“工人先锋号”荣誉称号。

犹记得，“旱改水”现场踩在田埂上深深浅浅的脚步；“水库整修”雨天路滑深陷泥淖的越野车；“黑臭水体整治”中恶臭下的坚守；“道路移交”困境突围中那些奔波各局办的身影；寒冬腊月依然通宵达旦现场死盯的业主代表们。

绿港集团科巨公司成立以来，代表绿港集团承接经开区管委会项目代建及入园企业服务工作，将高度的社会责任感和符合经开区发展速度的代建模式高度融合，致力打造一批绿港

集团的亮点工程、品牌工程及入园企业服务工作，为实现绿港集团的专业化、现代化、多元化和市场化，为经开区招商引资工作奠定更加良好的基础，助力南宁市经济技术开发区实体经济、新经济迅速发展壮大。

使命呼唤担当，使命引领未来。现在我们迎来了绿港集团四周年的生日，四年的时间是短暂的，但对于绿港集团来说却是极不平凡的四年。四年来，绿港集团逢山开路、遇水搭桥、披荆斩棘、勇往直前；绿港领路人志存高远、高瞻远瞩、运筹帷幄；绿港铁军意气风发、豪情满怀、克难攻坚。我们在这里张扬青春，我们在这里挥洒汗水，我们在这里收获肯定，我们在这里放飞梦想，我们在这里再出发！

（科巨公司 陆予欣）

（本文在集团公司“峥嵘四载 感恩有你·我与绿港共成长”周年庆征文比赛中荣获二等奖）

感恩有你 共创未来

我与绿港共成长

时光荏苒，岁月如梭，南宁绿港建设投资集团有限公司成立四年了。四年，1460个日日夜夜，尽管它只是历史长河中的一瞬间，却又是那么的波澜壮阔。四年，给我们留下了珍贵的记忆；四年，给我们留下了厚重的责任；四年，见证了昨日的栉风沐雨；四年，守望明日的辉煌灿烂！回望1460个共同奋斗的日子，作为一名绿港人，我深深的感到骄傲和自豪。

2014年2月28日，按照经开区党工委管委会的工作部署，绿港集团组建成立，四年来，在经开区党工委、管委会的领导下，绿港集团严格按照造血功能、多元融资、风险管控三位一体的开发管理模式，主要围绕经开区赋予的代建、服务、经营、融资四大职能，全力推进经开区基础设施建设，助推吴圩空港经济区开发，拓展经营性项目做大集团平台，全心服务入园企业，致力发展成为带动放大的投资平台、稳健可靠的融资平台、资源集约的整合平台、专业规范的经营平台、园区标杆的输出平台的复合型产业集团。

2015年5月，集团公司根据公司业务发展的需要设立了集团融资管理部，主要负责经开区城市基础设施项目和公司自营性项目筹措建设资金。集团融资管理部成立以来，在集团领导的带领和指导下，在各部门同事的支持和协助下，连续三年超额完成集团下达的融资任务，较好的完成集团每年下达的融资目标。四年来，集团共取得融资授信103.12亿元，提取贷款55.64亿元。2014年底绿港集团（含子公司）融资余额仅为14.1亿元，到2018年2月，绿港集团（含子公司）融资余额为45.1亿元，融资余额是2014年的3倍，强大的融资能力为公司项目建设和集团公司发展壮大提供了重要的资金保障和金融支持。这四年，我们通过调整债务结构，使得集团融资平均成本从2014年的7.50%下降到5.86%，为集团节约财务成本约0.8亿元。

四年，1460个日日夜夜，我总记得——

记得最初开拓融资渠道的那些日子，集团财务总监关月娥带着融资管

理部拜访所有在南宁市开展业务的银行，一家家的向他们介绍绿港集团的业务经营情况和未来发展前景，恳请得到银行的支持；集团领导接待来自五湖四海的证券公司和评级机构，一次次向他们展示经开区发展成绩和美好蓝图，期望获得券商和评级公司对经开区和绿港集团的认可，并恳请他们将绿港集团介绍给更多的资本市场投资者；部门成员对接数以百计各种类型各种产品的融资方案，参与数不清的融资洽谈和合作谈判，合作方案修改再谈再修改再谈直到成功落地；集团各部门积极配合融资管理部的工作，工程部配合带客户上工地、看项目；经营部配合介绍经开区及集团公司招商引资政策和优惠条件、介绍项目经营情况；办公室配合做好各种后勤保障工作。四年来，我们累计与22家银行、3家证券公司、3家评级机构开展了业务合作，获得金融机构和资本市场投资者的认可和好评。

还记得有筹备发行债券的那些日子。面对时间短、任务重、所需准备的材料非常繁琐的特点，集团融资部压力很大，这时，集团领导出面协调公司各部门及各子公司，集团上下积极响应，通力配合，以最快速度提供融资部需要的材料。融资部全体成员拿出拼劲，采取“白加黑”“5+2”的

工作方式，白天收集素材，晚上就加班编制申报材料，通讯设备保持24小时畅通，随时准备回答交易所评审委员、银行间协会评审老师、券商审查小组、评级公司的各种提问。终于功夫不负苦心人，绿港人在资本市场上克服种种困难，终于杀出一条生路，2014年6月27日，集团成功在上海证券交易所发行企业债券5亿元，首只债券发行成功，这对绿港人来说意义非凡，这是资本市场对于绿港集团经营成果的认可，也是对300多名绿港人努力拼搏奋斗的认可。继首次债券发行成功以后，我们趁胜追击，2016年3月23日，集团在深圳证券交易所非发行私募债10亿元；2016年7月12日，集团在上海证券交易所非公开发行私募债5亿元；2017年4月25日，集团再一次在上海证券交易所非公开发行私募债5亿元。截止2017年底，绿港集团累计发行债券25亿元，这些成绩的取得，体现了绿港人不畏困难、埋头苦干、开拓进取的美好情操，才得以缔造出一个又一个的“绿港奇迹”。

四年，绿港集团获得了众多的荣誉与收获。所有的这一切，来源于经开区管委会的正确领导，源自集团领导班子的英明决策，来自全体绿港人的共同努力，所有的一切凝聚着了全体绿港人的心血和汗水。四年过去，我们拥有了

一支能共同面对困难和挑战，不断进取、不断成长的队伍，得到越来越多合作伙伴对我们的信任和支持。时至今日，我们历经坎坷和磨练，既付出了汗水，体味到个中酸楚，又品尝到收获的快乐和成功的喜悦，每一个人都在自己平凡的岗位上逐步成长成熟，成长为能够独挡一面的绿港中坚力量。在成绩面前，绿港人没有停息，面对市场瞬息万变、竞争激烈、优胜劣汰，没有创新、没有拼搏就没有发展，就会面临着市场的淘汰！因此，绿港人正在脚踏实地、坚持不懈地进行二次冲刺、三次冲刺。

四年弹指一挥间，四年，只是前进的一个节点，十年、百年才是绿港集团的发展目标。绿港集团的四年，感谢有你有我，我期待着经过我们绿港人的共同努力，把绿港集团打造成具有百年品牌的卓越企业，期待下一个四年，我们还在一起携手共创未来。

（集团融资管理部 覃奕林）

（本文在集团公司“峥嵘四载 感恩有你·我与绿港共成长”周年庆征文比赛中荣获三等奖）

图片新闻



为更好支持集团项目建设，4月16日下午，集团副总经理陆羿冰带领中港兴公司业务人员会同南宁市中小企业服务中心人员前往绿港国际中心C3栋沃美集团项目地进行走访，了解目前的建设装修进度和企业经营情况并初步达成了业务合作意向。

（中港兴公司 吴霭涛）

为推进颐高合作项目，在集团董事长助理黄丽琴的指导下，集团经营管理部快速组织开发区空港招商中心、嘉通公司相关负责人前往金凯总部大楼现场推进落实项目软装工作。

（经营管理部 魏海宁）





4月27日，万方物业公司召开工作会议。会议宣读集团公司领导工作分工以及组织机构设置调整的通知。集团公司董事长助理黄丽琴表示，万方物业公司要紧紧围绕集团各项经营指标，整合资源，突出重点和亮点，打造成高效、高质的物业服务标杆企业，实现再上一个新台阶的目标。

(万方物业公司 黄凯)

4月13日，嘉通公司总经理陈志杰组织召开重点工作事项推进讨论会。会议具体研究了绿港·国际中心A区变性及绿港·科创产业园前期规划设计等重点项目工作，进一步明确目标，扫清障碍，推进重点项目建设工作顺利开展。

(嘉通公司 蒋佳)



为提高集团公司档案管理人员及资料员的档案管理水平，4月25日集团公司组织档案管理人员、资料员参加《现代企业档案工作规范化管理技巧》培训班。培训主要从“归档文件整理规则”、“企业档案管理实务”等方面开展理论性学习，再以“建设项目文件收集与整理”为重点进行实例操作指导。此次全面系统的培训学习进一步提高了我司档案管理人员、资料员的档案管理业务水平，进一步推进档案管理工作的规范化、科学化。

(集团办公室 覃尤美)

为进一步提高办公室管理人员的能力素质，4月11-12日，绿港集团办公室组织集团办公室系统相关管理人员共17人分批参加了南宁市国有企业职工职业能力素质建设系列培训《各类公文写作常见问题及解决办法》课程的培训。通过本次培训，办公室管理人员更系统地学习、掌握了公文写作的技巧、常见问题及解决的办法，为今后顺利开展文秘工作打下了良好的基础。

(中港兴公司 杨程斌)



4月26日，绿港集团足球队参加“品正杯”足球邀请赛第一场比赛拉开序幕，全体队员在场上团结合作，奋力拼搏，展现了绿港员工健康向上、敢打敢拼的精神风貌。

(集团办公室 阳正辉)

五一劳动节前夕，金凯街道机关党支部到金凯工业园慰问万方公司一线劳动者。

(万方公司 黎立元)





日前，中港兴公司成为广西融资性担保协会理事会员和南宁市融资性担保行业协会会员，公司将在各监管单位的指导支持下不断加强业务水平、风险控制能力和保后管理。图为4月26日，中港兴公司人员领取广西融资性担保业协会理事单位牌匾。

(中港兴公司 吴霭涛)



4月27日，万方公司现代工业园物业服务对厂房水管水表进行更换，确保准确的水表读数

(万方公司 文小莲)